

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино п.р. Мирный 3

«16» 05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 12.

Поступило решений в установленные сроки – 10.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 16.05.2008 г. Коркино ул. Мичура 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 7718 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 78 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 6012 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Антимова С.Ф.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Тестова Т.И.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Сагеева Р.З.

Б) Панфилова Н.И.

В) Дорошина Е.А.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Антимова С.Ф.

За 78,0 %

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Антимова С.Ф.

2. По выбору секретаря собрания Тестова Т.И.

За 78,0 %

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Тестова Т.И.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Сагеева Р.З.

За 78 %

Против —

Воздержался —

2) Панфилова Н.И.

За 78 %

Против —

Воздержался —

3) Дорожнина Е.А.
За 78%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Садеева Р.З., Панфилова Н.И., Дорожнина Е.А.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За —

Против —

Воздержался —

За 78%

Против —

Воздержался —

За —

Против —

Воздержался —

Решение: способом управления многоквартирным домом

5. Выборы управляющей организации (УО). принять - Управляющую организацию

- ООО УО «Комфорт» - 2

За 78%

Против —

Воздержался —

Решение: управляющей организацией избрано ООО УО «Комфорт» - 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 78%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень имущества входящего в места

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 78%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания

и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 78%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить условия договора управления МКД в представле

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. принять

За 78%

Против —

Воздержался —

Решение: принять участие в Федеральной программе по провед

ению капитального ремонта

Председатель собрания Алипова С.Р.

Секретарь собрания Тестова Т.А.